

Акт № 184
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Наб. Циолковского, д. 22
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Наб. Циолковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-829 643,10	375 601,27	-454 041,83	Ремонт мягкой кровли над кв.79,83,МОП	м2	100	65 925,92
			Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	63 293,37

			Замена светильников 5-й эт (2шт) и 9-й эт под.№1	шт	3	6 020,22
			Замена светильника 6-й эт лифтовой холл под.№1	шт	1	1 617,16
			Замена светильников 3-й эт под.№1	шт	2	4 011,61
			Замена светильника 2-й эт под.№1	шт	1	1 887,80
			Установка автоматики на ВВП в подвале	шт	1	110 847,22
			Замена светильников 7-й эт под.№1	шт	2	3 316,36
			Замена стояка канализации в кв.14	м	1	2 996,80
			Замена светильников на тёмной лестнице 2,4,6,7,8,10 под.№1	шт	6	11 447,39
			Замена светильников 9,10 эт под.№1 и замена вводных автоматов (2шт) 12-й эт под.№1	шт	5	11 415,92
			Замена светильника 3-й эт под.№1	шт	1	1 684,26
			Замена стояка ЦО (1м) в кв.18; замена стояка канализации (1,5м) в подвале; замена кранов на ГВС (2шт) и окраска теплового узла	м	2,5	16 050,26
			Замена стояка ЦО в кв.24	м	6	16 995,59
			Замена светильников тёмная лестница 2,3,4,5,7,8,10,11 эт под.№1	шт	8	12 047,95
			Замена светильника , монтаж провода (5м) 12-й эт и замена светильников на переходных лоджиях 4,5 эт под.№1	шт	3	6 599,10
			Замена покрытия пола в лифте под.№1	м2	1,26	6 829,74
			Замена доводчика дверного (запасной выход) под.№1	шт.	1	4 946,26
			Изготовление и установка решётки на цоколь	шт.	1	3 120,13
			Замена светильников входная группа под.№1	шт	2	3 444,99
			Ремонт мягкой кровли над кв.81,82,83	м2	130	130 568,36
			ИТОГО			485 066,41
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-939 108,24

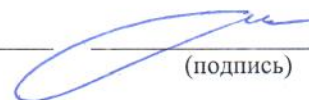
2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **485 066,41** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)